

Акт № 2020-СВФ/ТО-637

**проверки и осмотра технической готовности теплопотребляющей
энергоустановки к отопительному периоду 2020-2021 гг.**



Дата оформления: 08 . 06 . 2020 г.

Потребитель

Наименование:

ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15"

Адрес:

620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Февральской революции ул, д. 15

Телефон:

Договор:

56190-ВоТГК

Объект

Наименование:

МКД ТСЖ, ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15", Екатеринбург, Февральской революции, 15

Адрес:

620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Февральской революции ул, дом № 15

Назначение:

МКД ТСЖ

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации

Инженер 1 категории, Беликов Р.Э.
(должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя

ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15", Кофан А.В.

(указать должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 08 . 06 . 2020 г. проведен визуальный осмотр теплопотребляющих энергоустановок объекта в соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003 г. № 115 (далее - ПТЭТЭ), на предмет оценки исполнения рекомендаций по подготовке объекта к отопительному периоду, расположенного по адресу:

620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Февральской революции ул, дом № 15

По итогам обследования составлен перечень замечаний по исполнению рекомендаций по подготовке к отопительному периоду:



№	Мероприятия (рекомендации)	Пункт документации	Замечание обнаружено	Комментарий	Дата выдачи замечания	Дата устранения замечания
1	Назначение ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	п. 2.1.2; 2.2.2 ПТЭТЭ, п.218 Приказа Ростехнадзора № 116 от 25.03.2014г.	Нет			
2	Наличие удостоверения у ответственного, о проверке знаний за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	п. 2.3.20 ПТЭТЭ	Нет			
3	Наличие освещения теплового пункта и по пути следования к нему	п.6.1.36 ПТЭТЭ	Нет	нет замечаний	08.06.2020	
4	Наличие мусора в тепловом пункте и по пути следования к нему (захламленности)	п.2.2.1 ПТЭТЭ; п. 2.1.4 РД 34.03.201-97 Правила техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей	Нет	нет замечаний	08.06.2020	
5	Промывка внутренних отопительных систем и оборудования теплового пункта	п. 9.2.9; 9.3.22; 10.1.4; 10.1.12 ПТЭТЭ	Нет	выполнена	08.06.2020	

6	Промывка внутренних отопительных систем и оборудования теплового пункта	п. 9.2.9; 9.3.22; 10.1.4; 10.1.12 ПТЭТЭ	Да	промывка теплообменников не выполнена	08.06.2020	
7	Дезинфекция систем теплоснабжения	п. 9.2.9; 9.2.10 ПТЭТЭ, п.3.4. СанПиН 2.1.4.2496-09	Нет	не требуется	08.06.2020	
8	Гидравлические испытания (опрессовка)	п. 9.2.12; 9.2.13; 9.1.59; 6.2.11; 6.2.12; 6.2.13; 10.1.12; 10.1.13 ПТЭТЭ	Нет	выполнена	08.06.2020	
9	Наличие рекомендованного дроссельного устройства и его опломбирование	п. 9.1.17; 9.3.25; 11.5 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
10	Регулятор температуры ГВС	п. 9.5.1 ПТЭТЭ	Нет	не требуется	08.06.2020	
11	Регулятор давления ГВС	п. 9.5.2 ПТЭТЭ	Нет	не требуется	08.06.2020	
12	Оборудование от аварийного повышения давления (предохранительный клапан)	п. 9.1.1 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
13	Наличие принципиальной схемы теплового пункта, соответствие схемы теплоснабжения, номера и обозначения арматуры, оборудования согласно оперативным схемам трубопроводов, покраска трубопроводов.	п. 2.8.3; 2.4.3; 2.8.1; 9.15; 9.16 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
14	КИП (контрольно-измерительные приборы)	п. 2.9; 9.1.45; 9.1.46; 9.1.47 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
15	Приборы коммерческого учета тепловой энергии (наличие/ввод в эксплуатацию/поверка)	п.9.1.43 ПТЭТЭ; п. 14; 17; 73 Постановления Правительства РФ № 1034 от 18.11.2013г., О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя	Нет	в наличии	08.06.2020	
16	Перемычки, несанкционированные врезки	п. 9.1.32; 9.5.11; 11.5 ПТЭТЭ	Нет	отсутствуют	08.06.2020	
17	Герметизация вводов	п. 3.2.1, 6.1.6 ПТЭТЭ; п. 4.1.1, 4.1.11, 4.1.14, 4.2.1.7, 4.10.2.1, 4.10.2.2, 4.10.2.8 Постановления Госстроя РФ №170	Нет	выполнена	08.06.2020	
18	Тепловая изоляция	п. 6.1.31; 9.12; 9.13; 9.1.39; 9.3.7; 9.5.4 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
19	Технический паспорт теплового пункта	п. 9.1.5; 2.8.1 ПТЭТЭ; Приложение 6 к ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	

20	Проект на систему теплоснабжения	п 2.4.3; 2.8.1 ПТЭТЭ	Нет	на момент обследования не предоставлен	08.06.2020	
21	Наличие задолженности за поставленную тепловую энергию, теплоноситель	п.16 пп. 14 Правил оценки готовности к отопительному периоду (утв. приказом Минэнерго РФ от 13.03.2013г №103)	Нет			
22	Автоматический регулятор температуры отопительного оборудования	п. 9.4.13; 10.1.8; 11.5 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
23	Устройства для механической очистки от взвешенных частиц (грязевики, фильтра)	п 9.1.22; 9.1.23 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
24	Обратный клапан на системе ГВС	п 9.1.36 ПТЭТЭ	Нет	в наличии	08.06.2020	
25	Запорная арматура(проверка исправности)	п. 11.5; 9.3.22 ПТЭТЭ	Нет	исправна	08.06.2020	

Заключение: Потребитель по данному объекту не выполнил требования по технической готовности теплоснабжающих энергоустановок к отопительному периоду.

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Беликов Р.Э.	Инженер 1 категории, Акционерное общество "ЭнергосбыТ Плюс"	Теплоснабжающая организация		08.06.2020
Кофан А.В.	ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15"	Потребитель		10.06.2020

Акт № 2020-СВФ/ПС-4595
промывки оборудования теплового пункта (узла)
и внутренних отопительных систем потребителя



Дата оформления: 05 . 06 . 2020 г.

Потребитель

Наименование: ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15"
 Адрес: 620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Февральской революции ул, д. 15
 Телефон:
 Договор: 56190-ВоТГК

Объект

Наименование: МКД ТСЖ, ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15", Екатеринбург, Февральской революции, 15
 Адрес: 620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Февральской революции ул, дом № 15
 Назначение: МКД ТСЖ
 Теплоисточник: Среднеуральская ГРЭС/ТЭЦ УМП МО город Екатеринбург

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации
 Инженер 1 категории, Беликов Р.Э.
 (должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя
 ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15", Кофан А.В.
 (должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 05 . 06 . 2020 г. проведена промывка оборудования и внутренних отопительных систем Потребителя.

Расчет по приборам учета: Нет
 Поверка ПУ: Нет

Результаты промывки систем:

№	Система	Тем-ра воды, °С	Время промывки, час	Кол-во зап.	Вид затрат. воды	Кол-во приборов	Ед-ца измер.	Тип прибора	V затрат. воды, м³	Q затрат. воды, Гкал	Факт промывки	Промывка принята	Комментарий
1	№5 Безэлеваторная (независимая) Отопление	30	3,5		Отопление				27,25	0.82	Выполнена	Не принята	1 зона: 1ч., дренаж 25 мм, 2 зона: 1ч., дренаж 20 мм, 3 зона: 1.5ч., дренаж 32 мм

Статус объекта: промывка не принята

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Беликов Р.Э.	Инженер 1 категории, Акционерное общество "ЭнергосбыТ Плюс"	Теплоснабжающая организация		05.06.2020
Кофан А.В.	ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15"	Потребитель		05.06.2020

Акт № 2020-СВФ/ОС-3489
опрессовки оборудования теплового пункта (узла)
и внутренних отопительных систем потребителя



Дата оформления: 05 . 06 . 2020 г.

Потребитель

Наименование: ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15"
 Адрес: 620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Февральской революции ул, д. 15
 Телефон: _____
 Договор: 56190-ВоТГК

Объект

Наименование: МКД ТСЖ, ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15", Екатеринбург, Февральской революции, 15
 Адрес: 620014, Свердловская обл, Екатеринбург г, Февральской революции ул, дом № 15
 Назначение: МКД ТСЖ
 Теплоисточник: Среднеуральская ГРЭС/ТЭЦ УМП МО город Екатеринбург

Настоящий акт составлен представителем теплоснабжающей организации
Инженер 1 категории, Беликов Р.Э.
 (должность, Фамилия, И.О., № удостоверения)

в присутствии представителя потребителя
ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15", Кофан А.В.
 (должность, наименование организации представителя, Ф.И.О.)

о том, что 05 . 06 . 2020 г. проведена опрессовка теплового пункта (узла) и внутренних отопительных систем Потребителя.

Результаты опрессовки систем теплопотребления:

№	Система	Давление, кгс/см ²	Длительность испытания, мин	Падение давления, кгс/см ²	Факт опрессовки	Опрессовка принята	Комментарий
1	№6 Безэлеваторная (независимая) Отопление	11,0	10	0	Выполнена	Принята	опрессовка ИТП

Результаты опрессовки оборудования теплового пункта:

№	Тепловой пункт	Давление, кгс/см ²	Длительность испытания, мин	Падение давления, кгс/см ²	Факт опрессовки	Опрессовка принята	Комментарий
1	6	10,0	10	0	Выполнена	Принята	опрессовка внутренней системы: 1 зона: 10.0, 2 зона, 14.0, 3 зона 16.0

Статус объекта: опрессовка принята

Подписи:

Сотрудник	Должность	Представитель	Подпись	Дата подписи
Беликов Р.Э.	Инженер 1 категории, Акционерное общество "ЭнергосбыТ Плюс"	Теплоснабжающая организация		05.06.2020
Кофан А.В.	ТСН "ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ, 15"	Потребитель		05.06.2020