

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ,
ФЕВРАЛЬСКОЙ РЕВОЛЮЦИИ ДОМ 15,
(В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ)

Уважаемые собственники!

22 июля 2022 года в 20 ч 00 мин в соответствии со ст.45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено годовое общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул.Февральской Революции, дом 15.

Общее собрание проводится по инициативе собственников помещений: Литвина А.Л. (кв.83), Баранова В.Н. (кв.23), Носовой О.В. (кв.131).

Место проведения общего собрания г. Екатеринбург, ул.Февральской Революции, дом 15 в холле первого этажа.

При отсутствии кворума на очной части собрания, заочная часть собрания будет проведена в период с 20-00 22 июля 2022 года до 20-00 23 сентября 2022 года.

Форма проведения собрания: в форме очно-заочного голосования путём заполнения письменных Решений каждым собственником помещения.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №15 по ул. Февральской Революции с полномочиями подсчёта голосов.
2. Проведение **капитального ремонта** общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.
 - 2.1. Проведение капитального ремонта и замена оцинкованных трубопроводов ГВС И ЛГВС 1,2,3 зон в ИТП многоквартирного дома и определение срока выполнения работ.
 - 2.2. Проведение капитального ремонта и замена элементов системы отопления, системы подпитки отопления, системы горячего водоснабжения, системы ЛГВС, системы холодного водоснабжения и определение срока выполнения работ.
 - 2.3. Проведение капитального ремонта и замена узла учета тепловой энергии с разработкой проектной документации и определение срока выполнения работ.
 - 2.4. Проведение капитального ремонта и замена приборов отопления в квартирных холлах с 2 по 32 этажи и определение срока выполнения работ.
 - 2.5. Проведение штукатурных и окрасочных работ капитального характера фасада многоквартирного жилого дома и определение срока выполнения работ.
 - 2.6. Проведение капитального ремонта и замена лифтового оборудования и определение срока выполнения работ.
 - 2.7. Проведение капитального ремонта 3-х шинопроводов от электрощитовой до 16-го этажа и определение срока выполнения работ.
3. Утверждение сметы расходов на проведение капитального ремонта.
4. Утверждение источника финансирования капитального ремонта.
5. Выбор подрядных организаций по проведению работ капитального характера.
6. Определение лица полномочного на заключение (подписание) договоров по оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
7. Определение лица полномочного участвовать от имени всех собственников помещений в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества.
8. О порядке использования фасада здания с 34 по 38 этаж для организации эвакуационной лестницы в связи с реконструкцией жилых помещений. (вопрос от собственников).
9. Определение места хранения копий протокола и всех материалов общего собрания собственников помещений.
10. Определение способа уведомления собственников о принятых решениях общим собранием собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Февральской Революции, дом 15 в г. Екатеринбурге.

Собственники помещений в МКД имеют право принять участие в общем собрании собственников посредством заполнения и передачи письменных Решений собственников помещений инициатору собрания или опустить в специально установленный ящик на первом этаже многоквартирного дома

Начало приема бюллетеней с 22 июля 2022 года, с 20 часов 00 минут.

Дата окончания сбора бюллетеней 23 сентября 2022 в 20 часов 00 минут.

Дата подсчета голосов по результатам проведения годового общего собрания собственников помещений в форме очно - заочного голосования 01 октября 2022г.

Получить бланк письменного решения собственника помещения, передать заполненное письменное решение, а также получить дополнительную информацию о порядке заполнения письменного решения и по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, Вы можете на службе Ресепшн на первом этаже в многоквартирном доме по адресу: г.Екатеринбург, ул.Февральской Революции, дом 15 или непосредственно у организаторов собрания.

Организаторы собрания:Баранов В.Н.(кв.230 т.+79126557610), Литвин А.Л. (кв.83 т.+79122422494), Носова О.В. (кв.131 т.+79827511515)
12 июля 2022г. Информационные материалы собрания доступны на сайте МКД: www.fr15.ru