

**УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ**

г. Екатеринбург

«02» октября 2022г.

В многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Екатеринбург, ул. Февральской революции, дом №15, проведено общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Внеочередное общее собрание собственников помещений МКД по ул. Февральской Революции, 15 проводилось в форме очно-заочного голосования в период с 20-00 «22» июля 2021г. по 20-00 «23» сентября 2022 года путем заполнения письменных решений (бюллетеней). Участие в собрании приняли собственники 24344,6м², что составляет **кворум - 78.02%**.

По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений МКД по ул. Февральской Революции, 15 были приняты следующие решения:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №15 по ул. Февральской Революции с полномочиями подсчёта голосов.

«За» - 76,59% «Против» - 0,62% «Возд.» - 0,81% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Проведение **капитального ремонта** общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

«За» - 76,35% «Против» - 0,85% «Возд.» - 0,81% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.1. Проведение капитального ремонта и замена оцинкованных трубопроводов ГВС И ЛГВС 1,2,3 зон в ИТП многоквартирного дома и определение срока выполнения работ.

«За» - 75,58% «Против» - 0,32% «Возд.» - 2,11% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.2. Проведение капитального ремонта и замена элементов системы отопления, системы подпитки отопления, системы горячего водоснабжения, системы ЛГВС, системы холодного водоснабжения и определение срока выполнения работ.

«За» - 75,58% «Против» - 0,32% «Возд.» - 2,11% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.3. Проведение капитального ремонта и замена узла учета тепловой энергии с разработкой проектной документации и определение срока выполнения работ.

«За» - 75,98% «Против» - 0,32% «Возд.» - 1,72% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.4. Проведение капитального ремонта и замена приборов отопления в квартирных холлах с 2 по 32 этажи и определение срока выполнения работ.

«За» - 71,86% «Против» - 1,3% «Возд.» - 4,85% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.5. Проведение штукатурных и окрасочных работ капитального характера фасада многоквартирного жилого дома и определение срока выполнения работ.

«За» - 75,00% «Против» - 0,91% «Возд.» - 2,10% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.6. Проведение капитального ремонта и замена лифтового оборудования и определение срока выполнения работ.

«За» - 74,08% «Против» - 0,85% «Возд.» - 3,08% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2.7. Проведение капитального ремонта 3-х шинопроводов от электрощитовой до 16-го этажа и определение срока выполнения работ.

«За» - 72,54% «Против» - 1,64% «Возд.» - 3,84% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. Утверждение сметы расходов на проведение капитального ремонта.

«За» - 71,98% «Против» - 0,89% «Возд.» - 5,39% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Утверждение источника финансирования капитального ремонта.
«За» - 75,21% «Против» - 0,32% «Возд.» - 2,49% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5. Выбор подрядных организаций по проведению работ капитального характера.
«За» - 75,21% «Против» - 1,18% «Возд.» - 1,63% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6. Определение лица полномочного на заключение (подписание) договоров по оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
«За» - 75,60% «Против» - 1,23% «Возд.» - 1,19% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
7. Определение лица полномочного участвовать от имени всех собственников помещений в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества.
«За» - 75,98% «Против» - 0,32% «Возд.» - 1,72% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
8. О порядке использования фасада здания с 34 по 38 этаж для организации эвакуационной лестницы в связи с реконструкцией жилых помещений. (вопрос от собственников).
«За» - 69,44% «Против» - 3,72% «Возд.» - 4,86% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
9. Определение места хранения копий протокола и всех материалов общего собрания собственников помещений.
«За» - 77,16% «Против» - 0,00% «Возд.» - 0,86% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
10. Определение способа уведомления собственников о принятых решениях общим собранием собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Февральской Революции, дом 15 в г. Екатеринбург.
«За» - 76,39% «Против» - 0,00% «Возд.» - 1,63% - РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

В соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и регулирующих нормативных актов, оригиналы решений передаются на проверку и хранение в Департамент Государственного жилищного и строительного надзора в Свердловской области. Электронные копии решений размещаются в Государственной информационной системе ЖКХ (ГИС ЖКХ). Кроме того, лицам, желающим ознакомиться с результатами голосования и Протоколом № 1 общего собрания собственников можно обратиться к инициаторам собрания с соответствующим заявлением.

Материалы собрания также размещаются на сайте МКД – www.fr15.ru

Настоящее уведомление размещено в 18 часов 30 минут «02» октября 2022г в местах общего пользования (МОП) МКД, определенных решением ОСС, с проведением фото-видео фиксации и составлением соответствующего акта.

Председатель общего собрания _____ А.Л. Литвин

Секретарь общего собрания _____ Т.А.Брызгалина