



**Аудит
Право
Консалтинг**

Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская фирма «Аудит Право Консалтинг»
620072, г. Екатеринбург, ул. Сиреневый бульвар, д.
11 кв. 105.

ИНН 6670486517 КПП 667001001 ОГРН
1196658062446

р/с 40702810716540063076 в УРАЛЬСКИЙ БАНК
ПАО СБЕРБАНК к/с 301018105000000000674 БИК
046577674

Член Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество», ОРНЗ 12006074711
Тел.: 8 912 237 9650 E-mail:
auditor2017p@yandex.ru

**ТСН «Февральской революции, 15»
Краткое заключение № 01 от 29.12.2023 г.**

В период с 07.12.2022г. по 29.12.2023 г. на основании договора и представленных нам данных проведена проверка расходования поступивших средств, расчетов с собственниками помещений, поставщиками услуг (материалов, работ) за период с 01.01.2022г. по 29.12.2023г. в соответствии Финансовому плану ТСН.

Проведена проверка:

- 1) устава, локальных актов, договоров;
- 2) правомерность применения установленного взноса (платежа) на содержание общего имущества МКД;
- 3) организации учета и отчетности;
- 4) расчетов с поставщиками;
- 5) выполнение требований раскрытия информации в ГИС ЖКХ;
- 6) расходования средств согласно Финансовому плану.

В ходе проверки направлений использования средств, полученных ТСН «Февральской революции, 15», было установлено, что расходование средств осуществлялось в соответствии с Уставом товарищества, а именно с целью обеспечения коммунальными услугами собственников помещений, организации и осуществления деятельности по техническому обслуживанию, содержанию, эксплуатации и управлению домом.

ТСН правомерно применяет тарифы, утвержденные в соответствии с законодательством.

Расходы на техническое обслуживание, санитарное содержание и управление домом производились в соответствии с видами затрат, утвержденными в смете расходов на содержание жилого дома, утвержденной общим собранием членов ТСН.

Направления использования средств товарищества соответствуют целям деятельности товарищества, закрепленным в его уставе. Задолженность перед ресурсоснабжающими организациями (РСО) отсутствует. Нецелевого использования не выявлено.

Директор ООО «АФ» Аудит Право Консалтинг Ю.Х. Попова

